

# BOLIG- PRODUSENTENE

- et fyrtårn i byggenæringen



BOLIGPRODUSENTENE

Per Helge Pedersen

# Innhold

8	Per Jæger har kjempet for boligbyggerne i en mannsalder
26	Viktige veiledere om plan- og bygningsloven
30	Har funnet årsaken til hekkesot
32	Vaktskifte hos Boligprodusentene
36	To millioner boliger trenger oppgradering
44	Kvalitet gir lønnsomme boliger
50	En datarevolusjon i byggenæringen
56	Boligprodusentene er spesialist på byggesak
60	Boligtvistnemnda – et viktig organ
62	Boligkonferansen – en viktig møteplass
64	Boligprodusentene finner løsningene
70	Nordbohus første kjede i Boligprodusentene
74	Mestergruppen – en gigant i Skandinavia
80	Vi må få byggenæringens Vipps
84	Boligbyggingen var viktig etter krigen
94	Boligprodusentenes Forening er blitt en suksess
98	Fjogstad-Hus – en viktig aktør
102	Fra trelastforretning til ferdighus
110	Store husfabrikker ble bygget
118	Foreningen fikk ny start i 1969
120	En viktig fusjon i 1987
121	Forviklinger om medlemskap
122	Styreledere gjennom tidene
128	Brakker viktige i krig og katastrofer
132	Norske ferdighus fra 1884
138	Mange medlemmer hos Boligprodusentene
140	Boligprodusentene er alltid oppdatert



Et kongelig møte  
mellom Kong Olav  
og Mikal Langseth  
fra Selbuhus



Fake news fra  
Byggeindustrien

*Byggeindustrien*



**-Ingen  
kommentar**

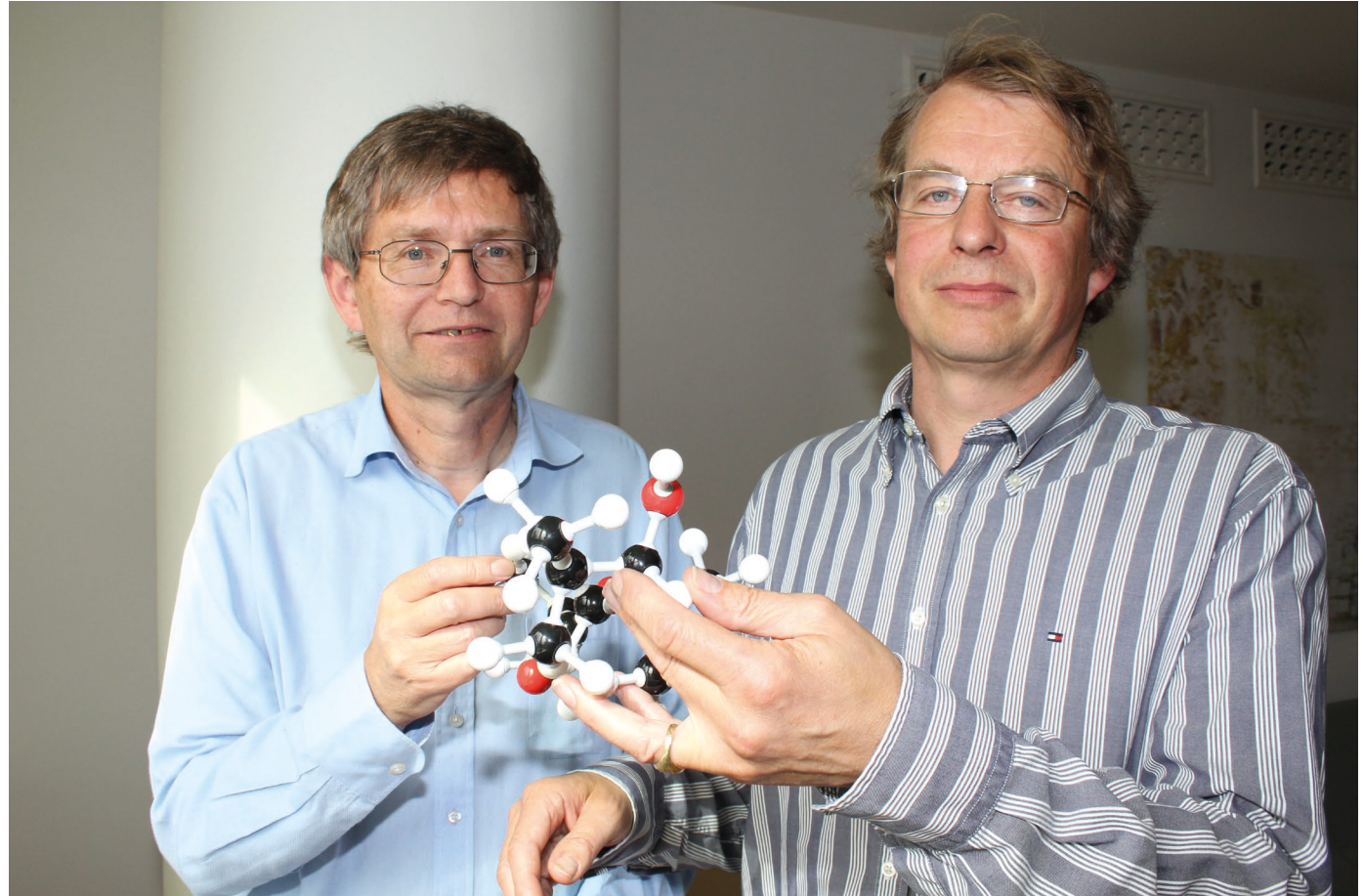
## Et sterkt sekretariat



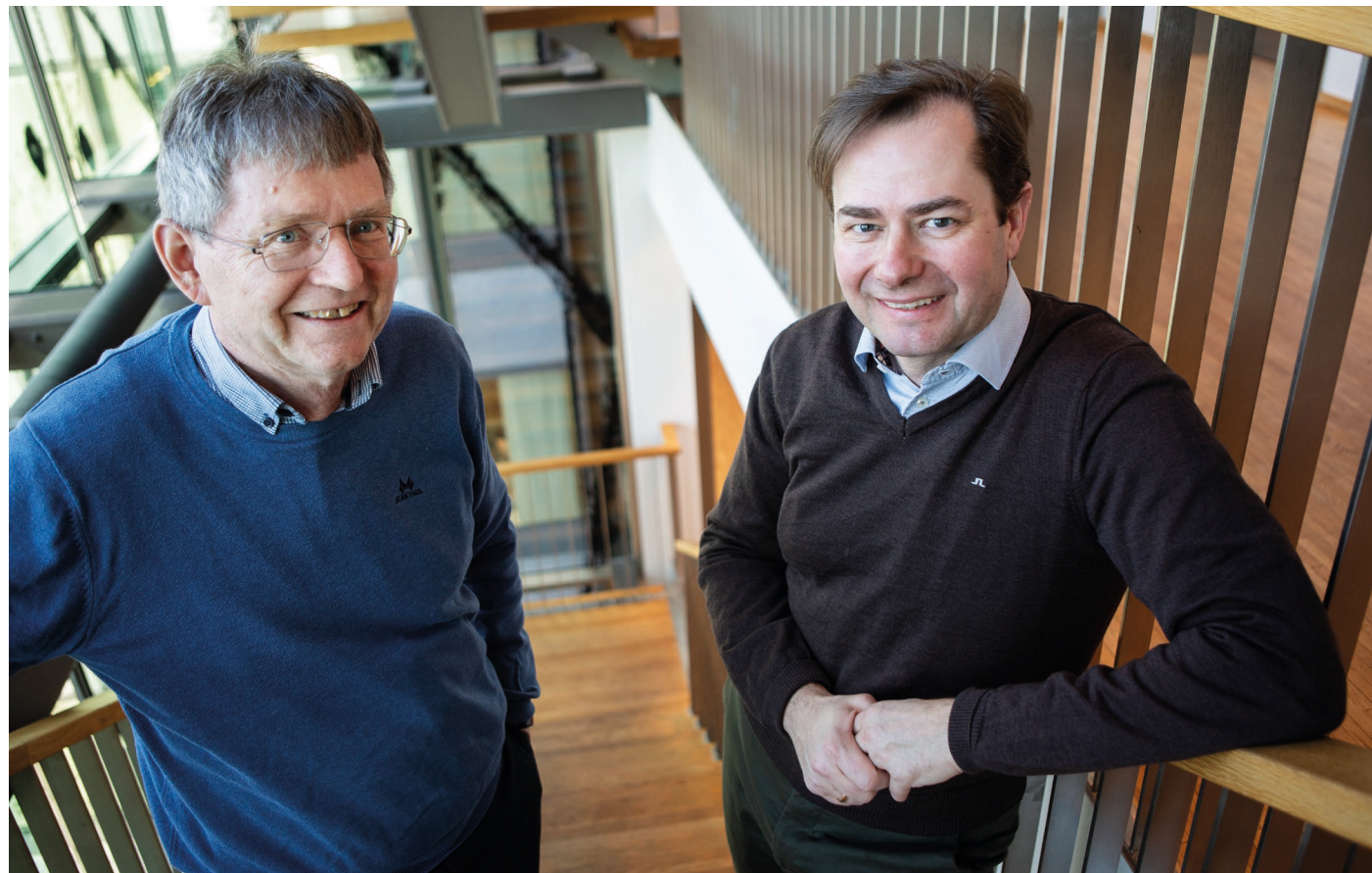
Mye papirer og  
bestemmelser for  
husbyggerne



Heksesot-saken  
ble løst



## Vaktskifte hos Boligprodusentene





En datarevolusjon  
i byggenæringen



Boligkonferansen  
– en viktig  
møteplass



Dag Runar Båtvik  
i Norgeshus:

Boligprodusentene finner  
løsningene



# Flotte publikasjoner



Boligbyggingen var  
viktig etter krigen



# Selvaaghuset i Oslo – en sensasjon



Gunnar Block Watne  
– en foregangsmann



## Slik ble husene bygget opp

1. Utvendige dører leveres i teak. Hovedinngangsdøren har innstemt sylindrelås. Terrasse- og altandører har innfrest tetningslist. Alle utvendige dører leveres med isolerglass og med isolert fylling. Utvendig kjellerdør leveres i furu med enkelt glass.

2. Innvendige dører leveres i knivskåret sapelli mahogny med eiketerskel. Dørene er ferdig lakkert. Leveres med full karmbredde og med listverk.

3. Kjøkkeninnredning og skap i soverom leveres fra fabrikk i seksjoner, og er ferdigmalt.

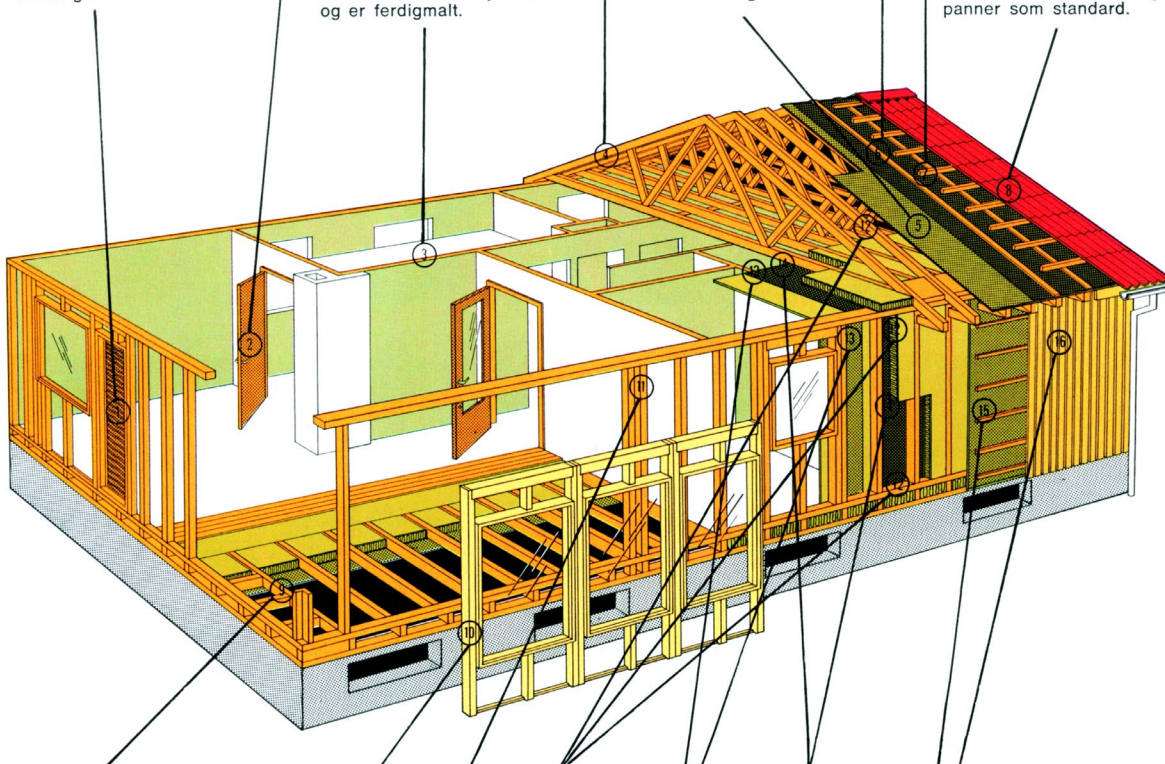
4. Takstolene leveres som en ferdig byggekomponent fra fabrikk produsert etter Gang-Nail systemet. Takstolene er selv-bærende.

5. Fiberplate når huset har eternitt eller takpanner på taket. Sutat hvis huset har shingel.

6. Underlagspapp.

7. Selv-bærende lektre bare hvis huset har eternitt eller panner på taket.

8. «Type»-hus har rød shingel, og «Block»-hus har 2' rød, panneprofilert eternitt. Enkelte hus leveres med glasserte teglpanner som standard.



9. Det legges trebjelkelag, dimensjonert etter byggeforskriftene. I «Type»-hus og «Block»-hus legges gulv med vinylfyllbelegg i alle boligrom. Gulvlist leveres i lakkert eik. «Block»-hus har laminert eikeparkett i stue.

10. Alle vinduer er montert i veggfelt og leveres som ferdig element med innsatt termoglass og tilskåret belistning, og dette sikrer mot trekk.

11. Alt bindingsverk er ferdig kappet på fabrikk og merket i henhold til monterings-tegning.

12. Det nyttes 15 cm isolasjon i tak, 10 cm i vegger og gulv.

13. Til himling og innvendig på vegger i boligetasje nyttes gipsotex bygningsplater som gir en meget stabil og jevn overflate. Alle innvendige vegger er ferdigbehandlet med tapet eller maling.

14. Diffusjonstett papp.

15. 12 mm vindtette trefiberplater.

16. Utvendig kledning leveres trykkimpregnert.



Et klassisk  
Moelvenhus





# Formenn siden 1969



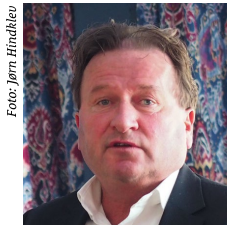
*Bjørn Rustad*



*Johnny Kristiansen*



*Lars Nilsen*



*Gunnar Wedvik*



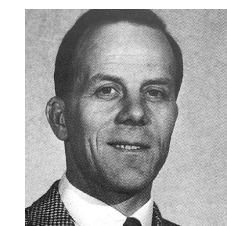
*Ole Feet*



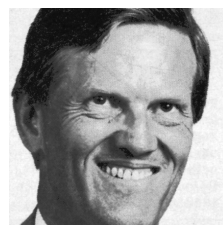
*Baard Schumann*



*Dag Runar Båtvik*



*Jan E. Reymert*



*Roar Jalland*



*Vetle Wetlesen*



*Johs Mageli*



*Haakon Bjertnæs*



*Kjell Emblem*

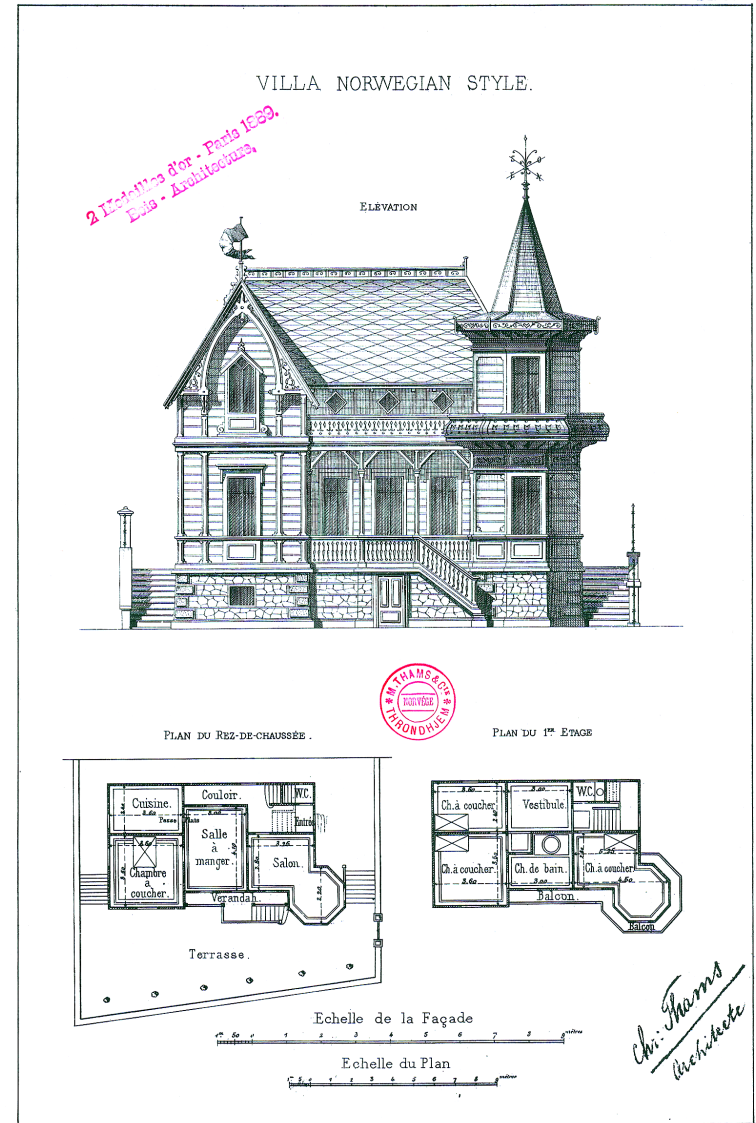
Krigen i Norge  
ødela mange byer



«Ferdighus» fra  
Norge til Island  
på slutten av  
1800-tallet



Thams startet  
 i 1888



THV. TOSTRUP & C<sup>IE</sup>.  
 56. Rue de Londres.  
 PARIS.  
 REPRÉSENTANTS COMMERCIAUX

VILLA STYLE NORVEGIEN.

CHR. THAMS  
 49 B<sup>d</sup> Beauséjour (Passy)  
 PARIS.  
 REPRÉSENTANT TECHNIQUE

# Boligprodusenter på tur



Per Jæger har  
alltid en  
kommentar







Bonava



Tinde Hytter



Florvaag Hus



Blåne



Hedalm Anebyhus



Byggmann Gruppen



Hus1 Norge



Håndverksmur



JM Norge



OBOS Black Watne



OBOS Black Watne



Casa Consult



Mesterhus



Norhus Norge



Nordic Smart House



Systemhus



Bygg-Service



FA-Gruppen



Solon Eiendom



Signaturhytten



Lierhus



Bygg Med Oss



FH Gruppen



Hus1 Norge



Østlaft Bygg



Selbhus



Konsmohus



Rygehús



Hellvik Hus



Stolt Bolig



Hiba Hus



Byggmann Gruppen



Leve Hytter



Ranahytta



Florvaag Hus



Ålvsbyhus



OBOS Block Watne



Hedalm Anebyhus



Norgeshus



Fiskarhedenvillan



Bunde Eiendom



BoligPartner



Systemhus



Nordbolig



ABChus



FH Gruppen



Hellvik Hus



FA-Gruppen



Backer Bolig



Bakkegruppen



Blink Hus



i-Bolig



Norgeshus



Idéhus Gruppen



Blåne hytter



Byggmann Gruppen



Bygg Med Oss



Leve Hytter



Leite og Howden



OBOS Block Watne



Bygg-Service



Casa Consult



Bonava



Hus1 Norge



JM Norge



Blåne hytter



Florvaag Hus



Fiskarhedenvillan



BoligPartner



Tinde Hytter



Systemhus



Blink Hus