



BOLIGPRODUSENTENE

2024  
BOLIGKONFERANSEN | 14-15.MAI

# Velkommen til boligkonferansen 2024

Lysende utsikter for boligbyggingen?

Benth Eik, adm. dir. i OBOS Block Watne og styreleder i Boligprodusentene

# Administrasjonen i Boligprodusentene



Lars Jacob Hiim  
Adm. direktør



Morten Meyer  
Kvalitetssjef



Lars Myhre  
Teknisk sjef



Tommy Helgerud  
Sekretariatsleder i  
Boligtvistnemnda



Marita Grande  
Fagsjef

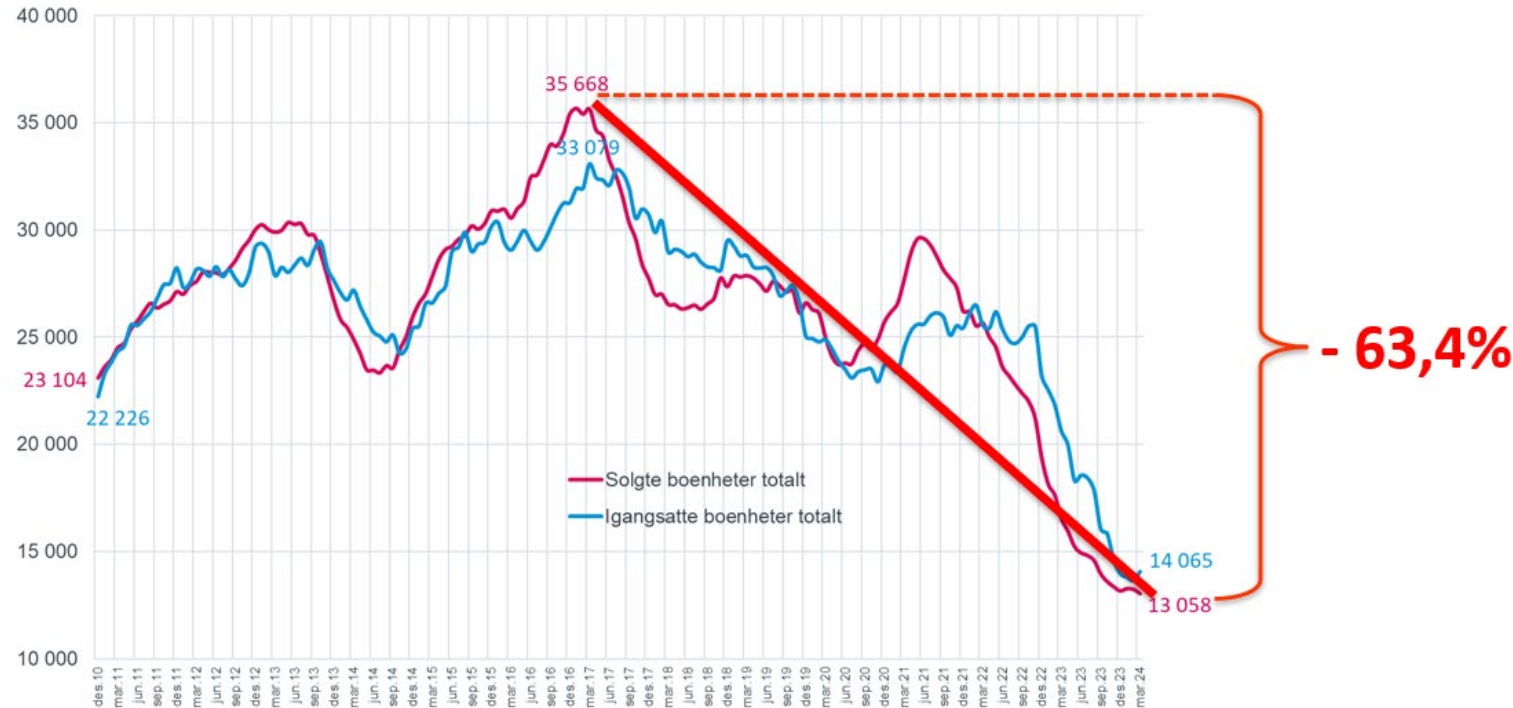
# År 2023, annus horribilis for norsk boligbygging! Laveste salg/igangsetting siden krigen, '40-45?

## Tolv måneders tall i mars:

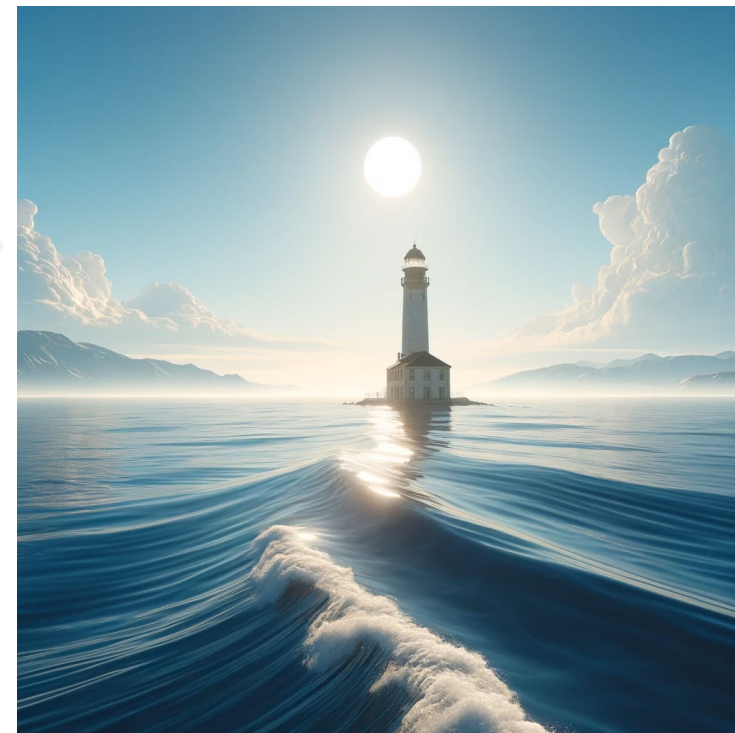
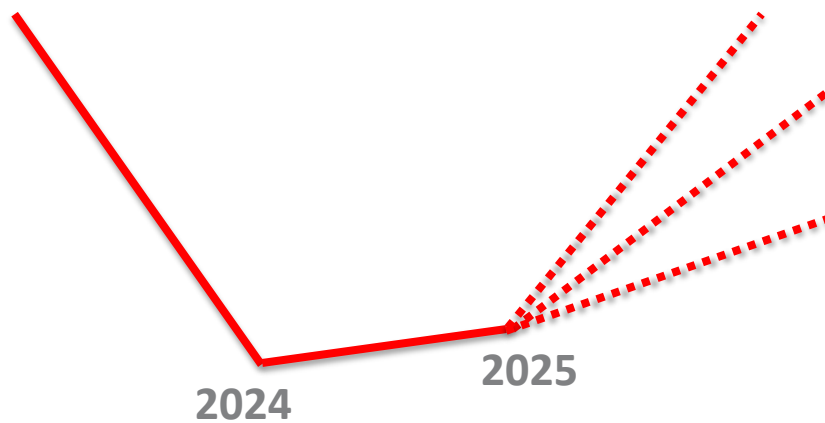
(fom. april 2023 tom. mars 2024)

- 13 058 solgte boenheter
- 14 065 igangsatte boenheter

Beregnet gjennomsnittlig årlig  
boligbehov er 29 394 boenheter



# Bunnen er nådd, men det er lang vei tilbake... Vi trenger hjelp av Regjeringen, Stortinget og kommunene!



# Finansiering må bli tilgjengelig for flere

## Utlånsforskriften

- Gunstigere betingelser for nye boliger
- Gi større fleksibilitet for bankenes skjønnsvurdering
- De som har betjeningsevne må få lån, selv om egenkapitalen er under 15 %



# Husbanken brukes aktivt, stor søknadspågang

Husbanken sikrer et minimum av boligforsyning og må ikke gå tom i 2024!

Hvilket svar får vi i dag?

Ordning for boligkvalitet er viktigst

Byggelån i Husbanken vil øke boligforsyningen



# Husbanken