



Geografisk oversikt over salg og igangsetting av nye boliger Tidligere fylkesinndeling

Tallene for Østfold:

Beregnet årlig boligbehov er 1 869 boenheter.

Salg

- Solgte nye boliger i tredje kvartal 2024 er 75 boenheter, det er 50 prosent under tredje kvartal 2023.
- Solgte nye boliger hittil i år er 304 boenheter, det er 23 prosent under tilsvarende periode i 2023.
- Solgte nye boliger i siste tolv månedersperiode er 420 boenheter, det er 42 prosent under forrige tolv måneders periode, og 78 prosent under boligbehovet.

Igangsetting

- Igangsatte nye boliger i tredje kvartal 2024 er 150 boenheter, det er 12 prosent over tredje kvartal 2023.
- Igangsatte nye boliger hittil i år er 321 boenheter, det er 23 prosent under tilsvarende periode i 2023
- Igangsatte nye boliger i siste tolv månedersperiode er 528 boenheter, det er 30 prosent under forrige tolv måneders periode, og 72 prosent under boligbehovet.

Fritidsboliger

- Solgte nye enheter i siste tolv månedersperiode er 32 enheter, det er 12 prosent under forrige tolv måneders periode.
- Igangsatte nye enheter i siste tolv månedersperiode er 21 enheter, det er 76 prosent under forrige tolv måneders periode.

Tallene for Akershus:

Beregnet årlig boligbehov er 5 416 boenheter.

Salg

- Solgte nye boliger i tredje kvartal 2024 er 532 boenheter, det er 8 prosent under tredje kvartal 2023.
- Solgte nye boliger hittil i år er 2 237 boenheter, det er 4 prosent over tilsvarende periode i 2023.
- Solgte nye boliger i siste tolv månedersperiode er 2 747 boenheter, det er 1 prosent over forrige tolv måneders periode, og 49 prosent under boligbehovet.

Igangsetting

- Igangsatte nye boliger i tredje kvartal 2024 er 348 boenheter, det er 17 prosent under igangsettingen i tredje kvartal 2023.
- Igangsatte nye boliger hittil i år er 1 902 boenheter, det er 31 prosent over tilsvarende periode i 2023.
- Igangsatte nye boliger i siste tolv månedersperiode er 2 722 boenheter, det er 5 prosent over forrige tolv måneders periode, og 50 prosent under boligbehovet.

Fritidsboliger

- Solgte nye enheter i siste tolv månedersperiode er 59 enheter, det er 18 prosent over forrige tolv måneders periode.
- Igangsatte nye enheter i siste tolv månedersperiode er 46 enheter, det er 23 prosent under forrige tolv måneders periode.

**Tallene for Oslo:**

Beregnet årlig boligbehov er 3 810 boenheter.

Salg

- Solgte nye boliger i tredje kvartal 2024 er 514 boenheter, det er 154 prosent over tredje kvartal 2023.
- Solgte nye boliger hittil i år er 1 247 boenheter, det er 45 prosent over tilsvarende periode i 2023.
- Solgte nye boliger i siste tolv månedersperiode er 1 683 boenheter, det er 48 prosent over forrige tolv måneders periode, og 56 prosent under boligbehovet.

Igangsetting

- Igangsatte nye boliger i tredje kvartal 2024 er 297 boenheter, det er vesentlig høyere enn tredje kvartal 2023.
- Igangsatte nye boliger hittil i år er 669 boenheter, det er 5 prosent over tilsvarende periode i 2023.
- Igangsatte nye boliger i siste tolv månedersperiode er 1 642 boenheter, det er 26 prosent over forrige tolv måneders periode, og 57 prosent under boligbehovet.

Tallene for Hedmark:

Beregnet årlig boligbehov er 923 boenheter.

Salg

- Solgte nye boliger i tredje kvartal 2024 er 141 boenheter, det er 76 prosent over tredje kvartal 2023.
- Solgte nye boliger hittil i år er 442 boenheter, det er 36 prosent over tilsvarende periode i 2023.
- Solgte nye boliger i siste tolv månedersperiode er 522 boenheter, det er 19 prosent over forrige tolv måneders periode, og 43 prosent under boligbehovet.

Igangsetting

- Igangsatte nye boliger i tredje kvartal 2024 er 79 boenheter, det er 18 prosent over igangsettingen i tredje kvartal 2023.
- Igangsatte nye boliger hittil i år er 321 boenheter, det er 3 prosent over tilsvarende periode i 2023.
- Igangsatte nye boliger i siste tolv månedersperiode er 461 boenheter, det er 30 prosent under forrige tolv måneders periode, og 50 prosent under boligbehovet.

Fritidsboliger

- Salget av nye enheter i tredje kvartal 2024 er 117 prosent over tredje kvartal 2023.
- Solgte nye enheter i hittil i år er 119 enheter, det er 49 prosent over tilsvarende periode i 2023.
- Solgte nye enheter i siste tolv månedersperiode er 169 enheter, det er 35 prosent over forrige tolv måneders periode.
- Igangsettingen av nye enheter i tredje kvartal 2024 er 47 prosent under tredje kvartal 2023.
- Igangsatte nye enheter i hittil i år er 73 enheter, det er 36 prosent under tilsvarende periode i 2023.
- Igangsatte nye enheter i siste tolv månedersperiode er 114 enheter, det er 60 prosent under forrige tolv måneders periode.

**Tallene for Oppland:**

Beregnet årlig boligbehov er 739 boenheter.

Salg

- Solgte nye boliger i tredje kvartal 2024 er 59 boenheter, det er 7 prosent over tredje kvartal 2023.
- Solgte nye boliger hittil i år er 242 boenheter, det er 10 prosent under tilsvarende periode i 2023.
- Solgte nye boliger i siste tolv månedersperiode er 271 boenheter, det er 29 prosent under forrige tolv måneders periode, og 63 prosent under boligbehovet.

Igangsetting

- Igangsatte nye boliger i tredje kvartal 2024 er 77 boenheter, det er 41 prosent over tredje kvartal 2023.
- Igangsatte nye boliger hittil i år er 175 boenheter, det er 39 prosent under tilsvarende periode i 2023.
- Igangsatte nye boliger i siste tolv månedersperiode er 234 boenheter, det er 43 prosent under forrige tolv måneders periode, og 68 prosent under boligbehovet.

Fritidsboliger

- Salget av nye enheter i tredje kvartal 2024 er 73 prosent under tredje kvartal 2023.
- Solgte nye enheter i hittil i år er 247 enheter, det er 8 prosent under tilsvarende periode i 2023.
- Solgte nye enheter i siste tolv månedersperiode er 322 enheter, det er 8 prosent under forrige tolv måneders periode.
- Igangsettingen av nye enheter i tredje kvartal 2024 er 30 prosent under tredje kvartal 2023.
- Igangsatte nye enheter i hittil i år er 274 enheter, det er 47 prosent under tilsvarende periode i 2023.
- Igangsatte nye enheter i siste tolv månedersperiode er 427 enheter, det er 43 prosent under forrige tolv måneders periode.

Tallene for Buskerud:

Beregnet årlig boligbehov er 1 540 boenheter.

Salg

- Solgte nye boliger i tredje kvartal 2024 er 114 boenheter, det er 35 prosent under tredje kvartal 2023.
- Solgte nye boliger hittil i år er 516 boenheter, det er 3 prosent over tilsvarende periode i 2023.
- Solgte nye boliger i siste tolv månedersperiode er 725 boenheter, det er 8 prosent under forrige tolv måneders periode, og 53 prosent under boligbehovet.

Igangsetting

- Igangsatte nye boliger i tredje kvartal 2024 er 118 boenheter, det er 5 prosent over igangsettingen i tredje kvartal 2023.
- Igangsatte nye boliger hittil i år er 374 boenheter, det er 2 prosent over tilsvarende periode i 2023.
- Igangsatte nye boliger i siste tolv månedersperiode er 744 boenheter, det er 21 prosent over forrige tolv måneders periode, og 52 prosent under boligbehovet.

Fritidsboliger

- Salget av nye enheter i tredje kvartal 2024 er 43 prosent under tredje kvartal 2023.
- Solgte nye enheter i hittil i år er 199 enheter, det er 15 prosent under tilsvarende periode i 2023.
- Solgte nye enheter i siste tolv månedersperiode er 302 enheter, det er 7 prosent under forrige tolv måneders periode.
- Igangsettingen av nye enheter i tredje kvartal 2024 er 61 prosent under tredje kvartal 2023.
- Igangsatte nye enheter i hittil i år er 192 enheter, det er 65 prosent under tilsvarende periode i 2023.
- Igangsatte nye enheter i siste tolv månedersperiode er 402 enheter, det er 48 prosent under forrige tolv måneders periode.

**Tallene for Vestfold:**

Beregnet årlig boligbehov er 1 484 boenheter.

Salg

- Solgte nye boliger i tredje kvartal 2024 er 67 boenheter, det er 21 prosent over tredje kvartal 2023.
- Solgte nye boliger hittil i år er 408 boenheter, det er 54 prosent over tilsvarende periode i 2023.
- Solgte nye boliger i siste tolv månedersperiode er 461 boenheter, det er 5 prosent over forrige tolv måneders periode, og 69 prosent under boligbehovet.

Igangsetting

- Igangsatte nye boliger i tredje kvartal 2024 er 28 boenheter, det er 44 prosent under igangsettingen i tredje kvartal 2023.
- Igangsatte nye boliger hittil i år er 242 boenheter, det er 13 prosent under tilsvarende periode i 2023.
- Igangsatte nye boliger i siste tolv månedersperiode er 309 boenheter, det er 36 prosent under forrige tolv måneders periode, og 79 prosent under boligbehovet.

Fritidsboliger

- Solgte nye enheter i siste tolv månedersperiode er 50 enheter, det er 10 prosent over forrige tolv måneders periode.
- Igangsatte nye enheter i siste tolv månedersperiode er 64 enheter, det er 55 prosent under forrige tolv måneders periode.

Tallene for Telemark:

Beregnet årlig boligbehov er 766 boenheter.

Salg

- Solgte nye boliger i tredje kvartal 2024 er 53 boenheter, det er 10 prosent under tredje kvartal 2023.
- Solgte nye boliger hittil i år er 90 boenheter, det er 57 prosent under tilsvarende periode i 2023.
- Solgte nye boliger i siste tolv månedersperiode er 157 boenheter, det er 52 prosent under forrige tolv måneders periode, og 79 prosent under boligbehovet.

Igangsetting

- Igangsatte nye boliger i tredje kvartal er 22 boenheter, det er på samme nivå som igangsettingen i tredje kvartal 2023.
- Igangsatte nye boliger hittil i år er 87 boenheter, det er 36 prosent under tilsvarende periode i 2023.
- Igangsatte nye boliger i siste tolv månedersperiode er 193 boenheter, det er 34 prosent under forrige tolv måneders periode, og 75 prosent under boligbehovet.

Fritidsboliger

- Salget av nye enheter i tredje kvartal 2024 er på samme nivå som tredje kvartal 2023.
- Solgte nye enheter i hittil i år er 57 enheter, det er på samme nivå som tilsvarende periode i 2023.
- Solgte nye enheter i siste tolv månedersperiode er 73 enheter, det er 46 prosent under forrige tolv måneders periode.
- Igangsettingen av nye enheter i tredje kvartal 2024 er 61 prosent under tredje kvartal 2023.
- Igangsatte nye enheter i hittil i år er 62 enheter, det er 46 prosent under tilsvarende periode i 2023.
- Igangsatte nye enheter i siste tolv månedersperiode er 112 enheter, det er 40 prosent under forrige tolv måneders periode.

**Tallene for Agder:**

Beregnet årlig boligbehov er 1 918 boenheter.

Salg

- Solgte nye boliger i tredje kvartal 2024 er 120 boenheter, det er 27 prosent under tredje kvartal 2023.
- Solgte nye boliger hittil i år er 538 boenheter, det er 34 prosent over tilsvarende periode i 2023.
- Solgte nye boliger i siste tolv månedersperiode er 746 boenheter, det er 21 prosent over forrige tolv måneders periode, og 61 prosent under boligbehovet.

Igangsetting

- Igangsatte nye boliger i tredje kvartal 2024 er 133 boenheter, det er 13 prosent under igangsettingen i tredje kvartal 2023.
- Igangsatte nye boliger hittil i år er 502 boenheter, det er 26 prosent over tilsvarende periode i 2023.
- Igangsatte nye boliger i siste tolv månedersperiode er 761 boenheter, det er 13 prosent over forrige tolv måneders periode, og 60 prosent under boligbehovet.

Fritidsboliger

- Salget av nye enheter i tredje kvartal 2024 er 81 prosent under tredje kvartal 2023.
- Solgte nye enheter i hittil i år er 57 enheter, det er på 55 prosent under tilsvarende periode i 2023.
- Solgte nye enheter i siste tolv månedersperiode er 83 enheter, det er 51 prosent under forrige tolv måneders periode.
- Igangsettingen av nye enheter i tredje kvartal 2024 er 25 prosent under tredje kvartal 2023.
- Igangsatte nye enheter i hittil i år er 75 enheter, det er 23 prosent under tilsvarende periode i 2023.
- Igangsatte nye enheter i siste tolv månedersperiode er 123 enheter, det er 25 prosent under forrige tolv måneders periode.

Tallene for Rogaland:

Beregnet årlig boligbehov er 2 725 boenheter.

Salg

- Solgte nye boliger i tredje kvartal 2024 er 387 boenheter, det er 14 prosent over tredje kvartal 2023.
- Solgte nye boliger hittil i år er 1 288 boenheter, det er 5 prosent over tilsvarende periode i 2023.
- Solgte nye boliger i siste tolv månedersperiode er 1 816 boenheter, det er 15 prosent over forrige tolv måneders periode, og 33 prosent under boligbehovet.

Igangsetting

- Igangsatte nye boliger i tredje kvartal 2024 er 333 boenheter, det er 22 prosent under igangsettingen i tredje kvartal 2023.
- Igangsatte nye boliger hittil i år er 1 130 boenheter, det er 13 prosent over tilsvarende periode i 2023.
- Igangsatte nye boliger i siste tolv månedersperiode er 1 941 boenheter, det er 1 prosent under forrige tolv måneders periode, og 29 prosent under boligbehovet.

Fritidsboliger

- Salget av nye enheter i tredje kvartal 2024 er 44 prosent over tredje kvartal 2023.
- Solgte nye enheter i hittil i år er 117 enheter, det er på 70 prosent over tilsvarende periode i 2023.
- Solgte nye enheter i siste tolv månedersperiode er 151 enheter, det er 43 prosent over forrige tolv måneders periode.
- Igangsettingen av nye enheter i tredje kvartal 2024 er 7 prosent over tredje kvartal 2023.
- Igangsatte nye enheter i hittil i år er 94 enheter, det er 9 prosent under tilsvarende periode i 2023.
- Igangsatte nye enheter i siste tolv månedersperiode er 117 enheter, det er 19 prosent under forrige tolv måneders periode.

**Tallene for Hordaland:**

Beregnet årlig boligbehov er 2 486 boenheter.

Salg

- Solgte nye boliger i tredje kvartal 2024 er 416 boenheter, det er 58 prosent over tredje kvartal 2023.
- Solgte nye boliger hittil i år er 1 363 boenheter, det er 27 prosent over tilsvarende periode i 2023.
- Solgte nye boliger i siste tolv månedersperiode er 1 871 boenheter, det er 7 prosent over forrige tolv måneders periode, og 25 prosent under boligbehovet.

Igangsetting

- Igangsatte nye boliger i tredje kvartal 2024 er 508 boenheter, det er 103 prosent over igangsettingen i tredje kvartal 2023.
- Igangsatte nye boliger hittil i år er 1 119 boenheter, det er 25 prosent over tilsvarende periode i 2023.
- Igangsatte nye boliger i siste tolv månedersperiode er 1 568 boenheter, det er 3 prosent under forrige tolv måneders periode, og 37 prosent under boligbehovet.

Fritidsboliger

- Salget av nye enheter i tredje kvartal 2024 er 75 prosent over tredje kvartal 2023.
- Solgte nye enheter i hittil i år er 137 enheter, det er på 76 prosent over tilsvarende periode i 2023.
- Solgte nye enheter i siste tolv månedersperiode er 167 enheter, det er 24 prosent over forrige tolv måneders periode.
- Igangsettingen av nye enheter i tredje kvartal 2024 er 120 prosent over tredje kvartal 2023.
- Igangsatte nye enheter i hittil i år er 151 enheter, det er 47 prosent over tilsvarende periode i 2023.
- Igangsatte nye enheter i siste tolv månedersperiode er 190 enheter, det er 34 prosent over forrige tolv måneders periode.

Tallene for Sogn og Fjordane:

Beregnet årlig boligbehov er 363 boenheter.

Salg

- Solgte nye boliger i tredje kvartal 2024 er 35 boenheter, det er 68 prosent under tredje kvartal 2023.
- Solgte nye boliger hittil i år er 187 boenheter, det er 28 prosent under tilsvarende periode i 2023.
- Solgte nye boliger i siste tolv månedersperiode er 236 boenheter, det er 35 prosent under forrige tolv måneders periode, og 35 prosent under boligbehovet.

Igangsetting

- Igangsatte nye boliger i tredje kvartal 2024 er 41 boenheter, det er 43 prosent under igangsettingen i tredje kvartal 2023.
- Igangsatte nye boliger hittil i år er 186 boenheter, det er 14 prosent under tilsvarende periode i 2023.
- Igangsatte nye boliger i siste tolv månedersperiode er 270 boenheter, det er 18 prosent under forrige tolv måneders periode, og 26 prosent under boligbehovet.

Fritidsboliger

- Solgte nye enheter i siste tolv månedersperiode er 64 enheter, det er 27 prosent over forrige tolv måneders periode.
- Igangsatte nye enheter i siste tolv månedersperiode er 39 enheter, det er 43 prosent under forrige tolv måneders periode.

**Tallene for Møre og Romsdal:**

Beregnet årlig boligbehov er 1 086 boenheter.

Salg

- Solgte nye boliger i tredje kvartal 2024 er 141 boenheter, det er 3 prosent over tredje kvartal 2023.
- Solgte nye boliger hittil i år er 555 boenheter, det er 14 prosent over tilsvarende periode i 2023.
- Solgte nye boliger i siste tolv månedersperiode er 848 boenheter, det er 21 prosent over forrige tolv måneders periode, og 22 prosent under boligbehovet.

Igangsetting

- Igangsatte nye boliger i tredje kvartal 2024 er 170 boenheter, det er 2 prosent over igangsettingen i tredje kvartal 2023.
- Igangsatte nye boliger hittil i år er 536 boenheter, det er 6 prosent under tilsvarende periode i 2023.
- Igangsatte nye boliger i siste tolv månedersperiode er 967 boenheter, det er samme nivå som forrige tolv måneders periode, og 11 prosent under boligbehovet.

Fritidsboliger

- Salget av nye enheter i tredje kvartal 2024 er 120 prosent over tredje kvartal 2023.
- Solgte nye enheter i hittil i år er 71 enheter, det er på 35 prosent over tilsvarende periode i 2023.
- Solgte nye enheter i siste tolv månedersperiode er 82 enheter, det er 12 prosent under forrige tolv måneders periode.
- Igangsettingen av nye enheter i tredje kvartal 2024 er 20 prosent under tredje kvartal 2023.
- Igangsatte nye enheter i hittil i år er 85 enheter, det er 5 prosent under tilsvarende periode i 2023.
- Igangsatte nye enheter i siste tolv månedersperiode er 110 enheter, det er 17 prosent under forrige tolv måneders periode.

Tallene for Trøndelag:

Beregnet årlig boligbehov er 2 422 boenheter.

Salg

- Solgte nye boliger i tredje kvartal 2024 er 224 boenheter, det er 27 prosent over tredje kvartal 2023.
- Solgte nye boliger hittil i år er 829 boenheter, det er 20 prosent over tilsvarende periode i 2023.
- Solgte nye boliger i siste tolv månedersperiode er 1 080 boenheter, det er 5 prosent under forrige tolv måneders periode, og 55 prosent under boligbehovet.

Igangsetting

- Igangsatte nye boliger i tredje kvartal 2024 er 163 boenheter, det er 61 prosent under igangsettingen i tredje kvartal 2023.
- Igangsatte nye boliger hittil i år er 596 boenheter, det er 47 prosent under tilsvarende periode i 2023.
- Igangsatte nye boliger i siste tolv månedersperiode er 874 boenheter, det er 64 prosent under forrige tolv måneders periode, og 64 prosent under boligbehovet.

Fritidsboliger

- Salget av nye enheter i tredje kvartal 2024 er 11 prosent over tredje kvartal 2023.
- Solgte nye enheter i hittil i år er 137 enheter, det er på 18 prosent over tilsvarende periode i 2023.
- Solgte nye enheter i siste tolv månedersperiode er 185 enheter, det er 6 prosent under forrige tolv måneders periode.
- Igangsettingen av nye enheter i tredje kvartal 2024 er 44 prosent under tredje kvartal 2023.
- Igangsatte nye enheter i hittil i år er 101 enheter, det er 54 prosent under tilsvarende periode i 2023.
- Igangsatte nye enheter i siste tolv månedersperiode er 169 enheter, det er 55 prosent under forrige tolv måneders periode.

**Tallene for Nordland:**

Beregnet årlig boligbehov er 811 boenheter.

Salg

- Solgte nye boliger i tredje kvartal 2024 er 179 boenheter, det er 158 prosent over tredje kvartal 2023.
- Solgte nye boliger hittil i år er 361 boenheter, det er 83 prosent over tilsvarende periode i 2023.
- Solgte nye boliger i siste tolv månedersperiode er 502 boenheter, det er 74 prosent over forrige tolv måneders periode, og 38 prosent under boligbehovet.

Igangsetting

- Igangsatte nye boliger i tredje kvartal 2024 er 132 boenheter, det er 50 prosent over igangsettingen i tredje kvartal 2023.
- Igangsatte nye boliger hittil i år er 278 boenheter, det er 42 prosent over tilsvarende periode i 2023.
- Igangsatte nye boliger i siste tolv månedersperiode er 405 boenheter, det er 25 prosent over forrige tolv måneders periode, og 50 prosent under boligbehovet.

Fritidsboliger

- Solgte nye enheter i siste tolv månedersperiode er 87 enheter, det er 44 prosent over forrige tolv måneders periode.
- Igangsatte nye enheter i siste tolv månedersperiode er 71 enheter, det er 23 prosent under forrige tolv måneders periode.

Tallene for Troms:

Beregnet årlig boligbehov er 716 boenheter.

Salg

- Solgte nye boliger i tredje kvartal 2024 er 46 boenheter, det er 42 prosent over tredje kvartal 2023.
- Solgte nye boliger hittil i år er 231 boenheter, det er 12 prosent under tilsvarende periode i 2023.
- Solgte nye boliger i siste tolv månedersperiode er 287 boenheter, det er 46 prosent under forrige tolv måneders periode, og 60 prosent under boligbehovet.

Igangsetting

- Igangsatte nye boliger i tredje kvartal 2024 er 71 boenheter, det er 56 prosent over igangsettingen i tredje kvartal 2023.
- Igangsatte nye boliger hittil i år er 144 boenheter, det er 43 prosent under tilsvarende periode i 2023.
- Igangsatte nye boliger i siste tolv månedersperiode er 209 boenheter, det er 55 prosent under forrige tolv måneders periode, og 71 prosent under boligbehovet

Fritidsboliger

- Solgte nye enheter i siste tolv månedersperiode er 57 enheter, det er 2 prosent under forrige tolv måneders periode.
- Igangsatte nye enheter i siste tolv månedersperiode er 50 enheter, det er 29 prosent under forrige tolv måneders periode.



Tallene for Finnmark:

Beregnet årlig boligbehov er 374 boenheter.

Salg

- Solgte nye boliger i tredje kvartal 2024 er 20 boenheter, det er 98 prosent over tredje kvartal 2023.
- Solgte nye boliger hittil i år er 54 boenheter, det er 56 prosent over tilsvarende periode i 2023.
- Solgte nye boliger i siste tolv månedersperiode er 92 boenheter, det er 62 prosent over forrige tolv måneders periode, og 75 prosent under boligbehovet.

Igangsetting

- Igangsatte nye boliger i tredje kvartal 2024 er 16 boenheter, det er 31 prosent over igangsettingen i tredje kvartal 2023.
- Igangsatte nye boliger hittil i år er 129 boenheter, det er 47 prosent over tilsvarende periode i 2023.
- Igangsatte nye boliger i siste tolv månedersperiode er 209 boenheter, det er 44 prosent over forrige tolv måneders periode, og 44 prosent under boligbehovet

For ytterligere informasjon kontakt:

Boligprodusentenes Forening

v / Adm. direktør Lars Jacob Hiim

Mob +47 464 18 282, lars.jacob.hiim@boligprodusentene.no